



## شرایط مخصوص بیمه مسئولیت ناشی از وقوع آتش سوزی و انفجار منضم به بیمه نامه آتش سوزی شماره .....

این پوشش بیمه‌ای با توجه به ماده ۱۳ شرایط عمومی بیمه نامه آتش سوزی و قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹ بر اساس پیشنهاد کتبی بیمه گذار تنظیم گردیده است:

### ماده ۱: موضوع بیمه

مسئولیت مدنی بیمه گذار ناشی از وقوع آتش سوزی و انفجار در قبال اشخاص ثالث به لحاظ خسارتهای مالی بیمه می‌باشد.

### ماده ۲: دامنه پوشش بیمه‌ای

الف) به موجب این پوشش بیمه‌ای خسارتهای وارد به اماکن مجاور (همسایگان) محل مورد بیمه و اموال مستقر در آنها که از تحقق خطرهای آتش سوزی و انفجار ناشی شده باشد تأمین و جبران می‌گردد.

ب) خسارت موضوع این بیمه نامه با اطلاع بیمه گذار مستقیماً از طرف بیمه گر به زیان دیده و یا ذوی الحقوق او پرداخت خواهد شد و میزان خسارت پرداختی از سرمایه بخش بیمه مسئولیت کسر می‌گردد و در صورت پرداخت تمامی سرمایه پوشش مزبور بیمه گر در برابر همسایگان بیمه گذار تعهدی نخواهد داشت.

ج) تعهد بیمه گر در یک یا چند حادثه در طول اعتبار بیمه نامه، حداکثر معادل سرمایه تعیین شده در شرح موضوع بیمه نامه اصلی خواهد بود که این سرمایه نمی‌تواند بیش از (۵۰٪) پنجاه درصد سرمایه کل بیمه نامه باشد.

تبصره: چنانچه در صورت وقوع خطرهای مورد تعهد، خسارت به بیش از یک همسایه وارد آید، مبلغ خسارت در بین همسایگان به نسبت زیان وارده تا حداکثر سقف تعهد تعیین شده در بیمه نامه تقسیم خواهد شد. ضمناً تعیین میزان خسارت وارد به همسایگان بر اساس نظر کارشناس بیمه گر و مدارک مثبت خواهد بود.

### ماده ۳: قبول تعهد

بیمه گذار مجاز نیست بدون موافقت بیمه گر در مورد مسئولیت‌هایی که طبق این پوشش بیمه‌ای مورد تأمین می‌باشد. تعهدی در قبال مدعی به عهده گیرد و یا وجهی به وی بپردازد یا در خصوص میزان خسارت و تعهد بیمه نامه توافق نماید.

### ماده ۴: استثنائات

الف) خسارت وارد به اموال متعلق به اشخاص ثالث موجود در محل مورد بیمه، مگر آنکه صراحتاً خلاف آن شرط شده باشد.

ب) خسارتهای ناشی از عمد و تقلب بیمه گذار و کارکنان و نمایندگان و شرکای وی

ج) غرامتها و خسارتهای مربوط به مسئولیت مدنی ناشی از قراردادهائی که بیمه گذار با دیگران منعقد نموده است.

### ماده ۵: فرانشیز

#### الف) واحدهای مسکونی و غیر صنعتی:

از هر خسارت مورد تعهد ۱۰٪ مبلغ خسارت که از مبلغ یک میلیون ریال کمتر نخواهد بود به عنوان فرانشیز (سهام بیمه گذار) کسر خواهد شد.

#### ب) واحدهای صنعتی:

از هر خسارت مورد تعهد ۱۰٪ مبلغ خسارت که از مبلغ پنج میلیون ریال کمتر نخواهد بود به عنوان فرانشیز (سهام بیمه گذار) کسر خواهد شد.

(سایر شروط و مقررات، تابع شرایط عمومی بیمه نامه آتش سوزی می‌باشد.)

شرکت سهامی بیمه ایران